	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Pavimentação da área H para recebimento de contêineres Reefer, IMO e Gerais			
	Nº EMAP: NT-PI-1213-0001-R00	DATA: 11-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 1 de 2

Esta **Nota Técnica** tem como finalidade explicar a origem dos valores unitários adotados no processo de Contratação de empresa especializada em construção civil para Pavimentação da área H para recebimento de contêineres Reefer, IMO e Gerais.

O orçamento-base de uma licitação tem como objetivo servir de paradigma para a Administração fixar os critérios de aceitabilidade de preços – total e unitários – no edital, sendo a principal referência para a análise das propostas das empresas participantes na fase externa do certame licitatório.

Na orçamentação de uma obra pública, as composições são selecionadas com base nas especificações técnicas estabelecidas para os serviços e devem ser obtidas em sistemas de referência de preços, em publicações técnicas. É importante salientar que, sempre que necessário, as composições devem ser adaptadas às características específicas da obra.


No que tange aos custos unitários dos insumos e serviços, desde 2002, a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), que dispõe sobre as diretrizes para a elaboração da Lei Orçamentária Federal do ano seguinte, estabelece que esses devem ser obtidos do SINAPI.

No entanto, nos casos em que custos unitários de insumos ou serviços não forem encontrados no SINAPI, poderão ser adotados aqueles disponíveis em tabelas de referência formalmente aprovadas por órgão ou entidade da administração pública federal, como o Sicro/DNIT, entre outros. Subsidiariamente, podem ser consultadas revistas técnicas especializadas e até mesmo o **mercado local**. É importante lembrar que as fontes de consulta devem ser indicadas na memória de cálculo do orçamento, fazendo parte da documentação do processo licitatório.

Então, com o intuito de propiciar um melhor entendimento a este documento, segue lista de esclarecimentos referentes ao orçamento elaborado:

1. PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS

A planilha de serviços e preços foi elaborada com a utilização das bases de referência SINAPI, no entanto, houve inviabilidade da definição dos custos de alguns serviços, nos levando a utilizar dados contidos em tabela de referência formalmente aprovada por órgão ou entidade da administração pública (DNIT/SICRO, SEINFRA/CE e ORSE), publicações técnicas e pesquisa de mercado. Em alguns casos específicos foi elaborada uma composição de custo a partir de insumos da base de referência das tabelas oficiais e outras a partir de cotações anexas a este documento.

	EMPRESA MARANHENSE DE ADMINISTRAÇÃO PORTUÁRIA EMAP GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO			
	TÍTULO: NOTA TÉCNICA			
	PROJETO: Pavimentação da área H para recebimento de contêineres Reefer, IMO e Gerais			
	Nº EMAP: NT-PI-1213-0001-R00	DATA: 11-2015	REVISÃO: 00	Nº FOLHA : 2 de 2

2. COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS.

Devido a alguns itens de tabelas oficiais não atenderem às especificações e necessidades do projeto, fez necessário elaborar algumas composições próprias, às quais seguem abaixo.

LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO COM TRANSPORTE E FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE LIMPEZA E HIGIENIZAÇÃO	mês
Necessária a composição com cotação deste item, pois nas planilhas oficiais não há banheiro químico para locação, apenas contêiner sanitário.	
Administração da Obra	mês
Necessária à composição deste item para levantarmos do custo dos profissionais necessários para a execução desta obra.	
TRELIÇA METÁLICA TG 8M	m
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.	
RETIRADA DE MEIA CANA	m
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.	
Fornecimento e instalação de perfil "U" 4" x 1.5/8"	m
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição.	
POSTES CONC. ARM. DT B = 1200 / 28 M	un
Item não existe em planilhas oficiais, necessitando sua composição e cotação.	

3. COTAÇÕES

Todas as cotações se encontram no anexo VII desta contratação.